

Кампания Merko и Swedbank

1. Кампания OÜ Merko Kodud (далее «Merko»), Swedbank AS (далее «Swedbank»), Swedbank P&C Insurance AS и Swedbank Life Insurance SE (далее «компания») проходит в период 01.11.2025–31.03.2026.
2. В рамках кампании для частных клиентов действуют следующие специальные предложения:
 - Merko оплачивает за клиента страховые взносы за первый год по договору страхования жилья, заключенному с Swedbank P&C Insurance AS,
 - Swedbank Life Insurance SE в течение одного года применяет скидку в размере 15% на страховые взносы по новым договорам страхования жизни и/или страхования жизни для покрытия кредита,
 - Swedbank не взимает с клиента плату за заключение договора жилищного кредита,
 - Swedbank оплачивает экспертную оценку за клиента.
3. Чтобы воспользоваться специальными предложениями по страхованию жилья, страхованию жизни, плате за заключение договора жилищного кредита и плате за экспертную оценку, необходимо в период проведения кампании запросить у менеджера по продажам Merko ценовое предложение на новую квартиру, расположенную в жилищных проектах Merko: Уус-Веэренни (www.merko.ee/uus-veerenni), Тихазе (www.merko.ee/tihase), Лахекалда (www.merko.ee/lahekalda), Аллвеэлаэва (www.merko.ee/allveelaeva), Ыйэлехе (www.merko.ee/oielehe), Эрминурме (www.merko.ee/erminurme) и не позднее 30.06.2026 заключить нотариальный договор (договор вещного права для готового объекта недвижимости, обязательно-правовой договор для строящегося объекта недвижимости) о покупке квартиры.

3.1. Чтобы воспользоваться специальным предложением о плате за заключение договора о жилищном кредите:

- Ходатайство о кредите следует подать в Swedbank в период с 01.11.2025 по 31.03.2026, а кредитный договор должен быть заключен не позднее 30.06.2026.
- Для участия в кампании необходимо указать в ходатайстве код «MERKO».

3.2. Чтобы воспользоваться специальным предложением по страхованию жилья:

- договор страхования жилья должен быть заключен не позднее 31.12.2026.
- При оформлении жилищного кредита в Swedbank в ходатайстве о кредите необходимо указать код «MERKO», чтобы получить скидку на страхование жилья.
- Если жилищный кредит взят не в Swedbank, клиент должен в письменной форме уведомить менеджера по продажам Merko о своем желании воспользоваться специальным предложением по страхованию жилья. Менеджер отправит клиенту цифровой флаер, связанный с указанной в ценовом предложении квартире, с которым клиент сможет обратиться к страховщику, когда недвижимость будет готова.

3.3. Чтобы воспользоваться специальным предложением по страхованию жизни:

- Заявление о заключении договора страхования жизни и/или договора страхования жизни для покрытия кредита должно быть подано страховщику не позднее 31.03.2026.
- При оформлении жилищного кредита в Swedbank для получения скидки в заявлении на заключение договора страхования необходимо указать код «MERKO».
- Если жилищный кредит взят не в Swedbank, клиент должен в письменной форме уведомить менеджера по продажам Merko о своем желании воспользоваться специальным предложением по страхованию жилья. Менеджер отправит клиенту цифровой флаер, с помощью которого клиент может заключить договор страхования в [интернет-банке Swedbank AS](#) или обратиться по телефону 8881513 для получения информации, используя код «MERKO».

3.4. Чтобы воспользоваться специальным предложением по экспертной оценке:

- Ходатайство о кредите следует подать в Swedbank в период 01.11.25–31.03.2026, а кредитный договор должен быть заключен не позднее 30.06.2026.
- Для участия в кампании необходимо указать в ходатайстве код «MERKO».

4. С условиями страхования можно ознакомиться на веб-сайте
[Страхование жилья - Swedbank](#)
[Страхование жизни - Swedbank](#)
5. Для получения предложения по страхованию и заключения договора клиенту необходимо обратиться в Swedbank и быть внесенным в программу обслуживания клиентов Swedbank AS.
6. Страховщик заключает с клиентом договор страхования жилья, страховая сумма и страховое покрытие которого выбираются в соответствии с потребностями клиента.
 - По окончании первого года страхования клиент получит от страховщика новое предложение по страхованию, которое он при желании может принять и в дальнейшем самостоятельно оплачивать страховые взносы.
7. При заключении договора страхования жилья страховщик передает в Merko персональные данные клиента (имя и фамилию клиента, номер страхового полиса, номер счета, размер взноса и адрес объекта страхования) для оплаты страховых взносов за первый год действия договора страхования.
8. Участник Кампании должен понимать, что:
 - Страховщик вправе отказать клиенту в заключении договора страхования и не обязан раскрывать причину отказа в заключении договора страхования, если клиент или приобретаемое имущество не соответствуют установленным страховщиком условиям или условиям кампании.
 - Страховщик вправе отказать клиенту в заключении договора страхования, если клиент не предоставит Страховщику информацию, необходимую для заключения договора страхования.
9. Различные рекламные предложения Merko и Swedbank нельзя суммировать друг с другом.
10. Merko и Swedbank имеют право изменять условия кампании, публикуя измененные условия кампании на веб-сайтах Merko и Swedbank
[Самый известный и надежный застройщик квартир в Эстонии — Merko](#)
[Жилищные кредиты - Swedbank](#)
11. С принципами обработки клиентских данных Swedbank можно ознакомиться на веб-сайте [Условия банка - Swedbank](#)